

2023年6月28日

株式会社スタイルポート

スタイルポートの『ROOV』、  
三井不動産レジデンシャルのバーチャルとリアルを融合させた新販売拠点  
「三井のすまい 池袋サロン」で採用  
～VRモデルルームで新しい住まいの探し方をサポート～

株式会社スタイルポート（本社：東京都渋谷区、代表：間所 暁彦、以下 スタイルポート）が開発・提供する住空間コミュニケーション・プラットフォーム『ROOV（ループ <https://styleport.co.jp/roov/>）』が、三井不動産レジデンシャル株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役社長：嘉村 徹、以下 三井不動産レジデンシャル）が2023年6月24日に開設するバーチャルとリアルを融合させた販売拠点「三井のすまい 池袋サロン」に採用されたことをお知らせします。



「三井のすまい 池袋サロン」ROOVを投影したVRモデルルーム

### ■ 壁・床3面LEDビジョンに『ROOV』を投影、バーチャルとリアルの融合で没入感のあるプラン検討を実現

これまでの新築分譲マンションは、物件ごとに建設予定地の近くに開設するマンションギャラリーに設置され、特定の部屋タイプのモデルルームと間取図によって販売されてきました。

しかし「三井のすまい 池袋サロン」では従来のタイプのモデルルームは設置せず、最大幅約7mの3面LEDビジョンを壁および床面に設置し、『ROOV』を投影。これにより、VRモデルルームでは実寸大で室内の広さ、サイズ感を体験することができます。また、同サロンで販売予定の「パークホームズ西池袋」は、全タイプのプラン図を実際と同じサイズでVRモデルルームに投影。お客様それぞれが検討する全部屋タイプのプランを、実寸大で体感いただくことができます。

### ■ 販売拠点の集約化で持続可能な社会の実現・SDGsへ貢献

販売拠点の集約化は、これまでの物件ごとにモデルルームを制作・販売終了とともに廃棄されていた従来の販売手法から脱却し、カーボンニュートラルの実現に寄与します。

スタイルポートは『ROOV』のテクノロジー提供により、三井不動産レジデンシャルの全住宅事業のブランドコンセプトである「Life-styling × 経年優化」をサポートし、持続可能な社会の実現・SDGsへ貢献してまいります。

## 【三井のすまい 池袋サロン】概要】

- ・所在地 東京都豊島区東池袋 1-17-8 NBF 池袋シティビル 1F、B1F
- ・交通 池袋駅東口（北） 徒歩4分 23、29 番出口より 徒歩3分
- ・営業時間 月・金：11:00～16:00 土・日：10:00～17:00
- ・定休日 火・水・木
- ・問い合わせ先 03-5958-3358



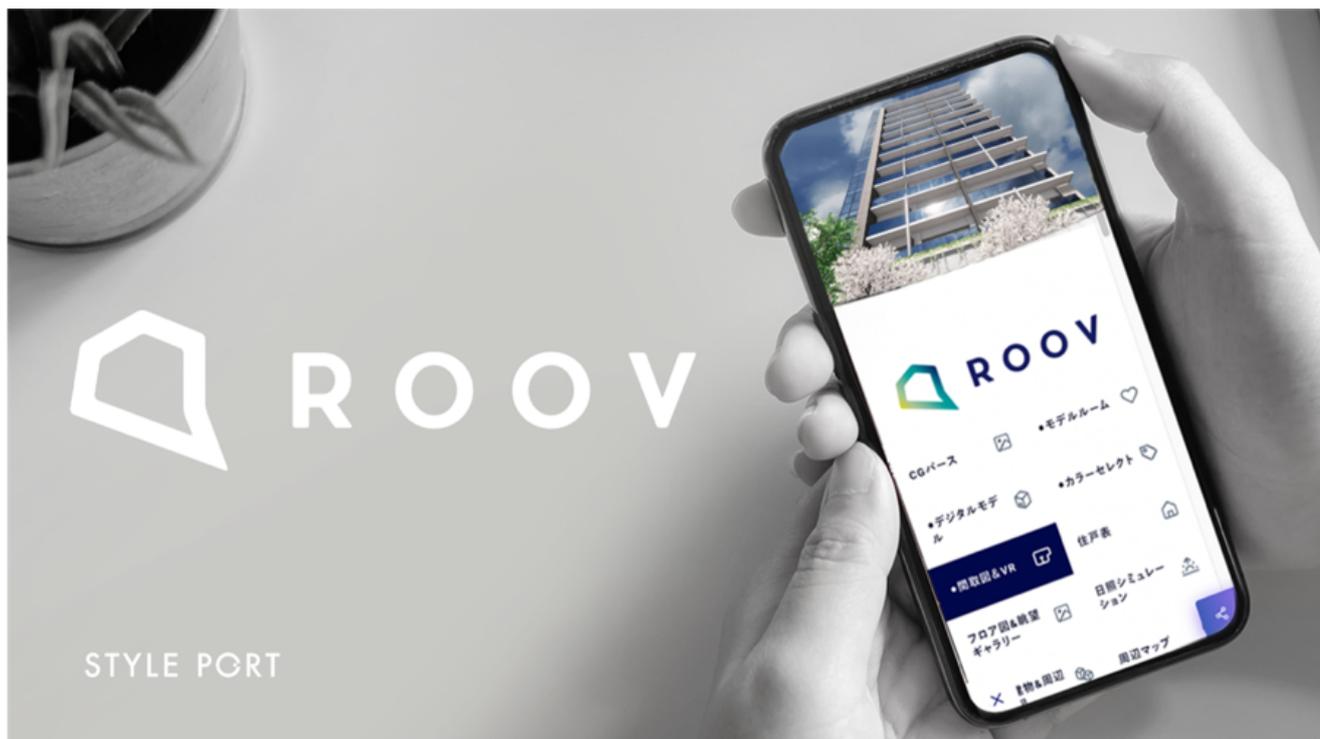
## &lt;住空間コミュニケーションプラットフォーム『ROOV』とは&gt;

ROOVは、未竣工の建物や、アクセスが不便な立地にある建物を、仮想空間上にデジタルツインとして再現。いつでも・どこでも・誰とでも簡単に空間イメージを共有することができます。空間理解の障壁であった時間・場所・経験による制約からユーザーを解放し、コミュニケーションを拡張します。

現在、新築マンション販売においては、No.1（※）の採用実績を誇っています。

また、2022年10月からは戸建て住宅分野においても、商談から設計時のコミュニケーションを効率化するソリューションとしての提供も開始。さらに、オフィス、物流倉庫、そしてアリーナなど、住宅領域以外へのソリューションとしての活用が広がっています。

今後もスタイルポートは、ミッションである「空間の選択に伴う後悔をゼロにする」の実現に向け、より一層のサービス開発と改善に取り組んでまいります。



※ 新築マンション向けオンライン3DCG内覧サービスとして累計導入実績No.1（東京商工リサーチ調べ）

■ 株式会社スタイルポートについて

<会社概要>

代表者：間所 暁彦

所在地：東京都渋谷区神宮前4-3-15 東京セントラル表参道

設立：2017年10月

事業内容：建設・不動産マーケットにおけるITソリューションの開発および提供

URL：<https://styleport.co.jp/>

採用ページURL：<https://open.talentio.com/r/1/c/styleport.co.jp/homes/1950>

**本件に関するお問い合わせ先** 広報担当：遠藤

TEL：03-6812-9555 FAX：03-6812-9556 E-mail：<https://styleport.co.jp/contact/>